



La société anonyme fermée "Oleonafta"  
La ville Saratov, la rue Tchernychevsky, la maison 88  
Tél.: +7 (8452) 652535, +7 937 22 3393, +7 937 4602155,  
e-mail: liderpark@lider64.ru  
www.lider-saratov.ru

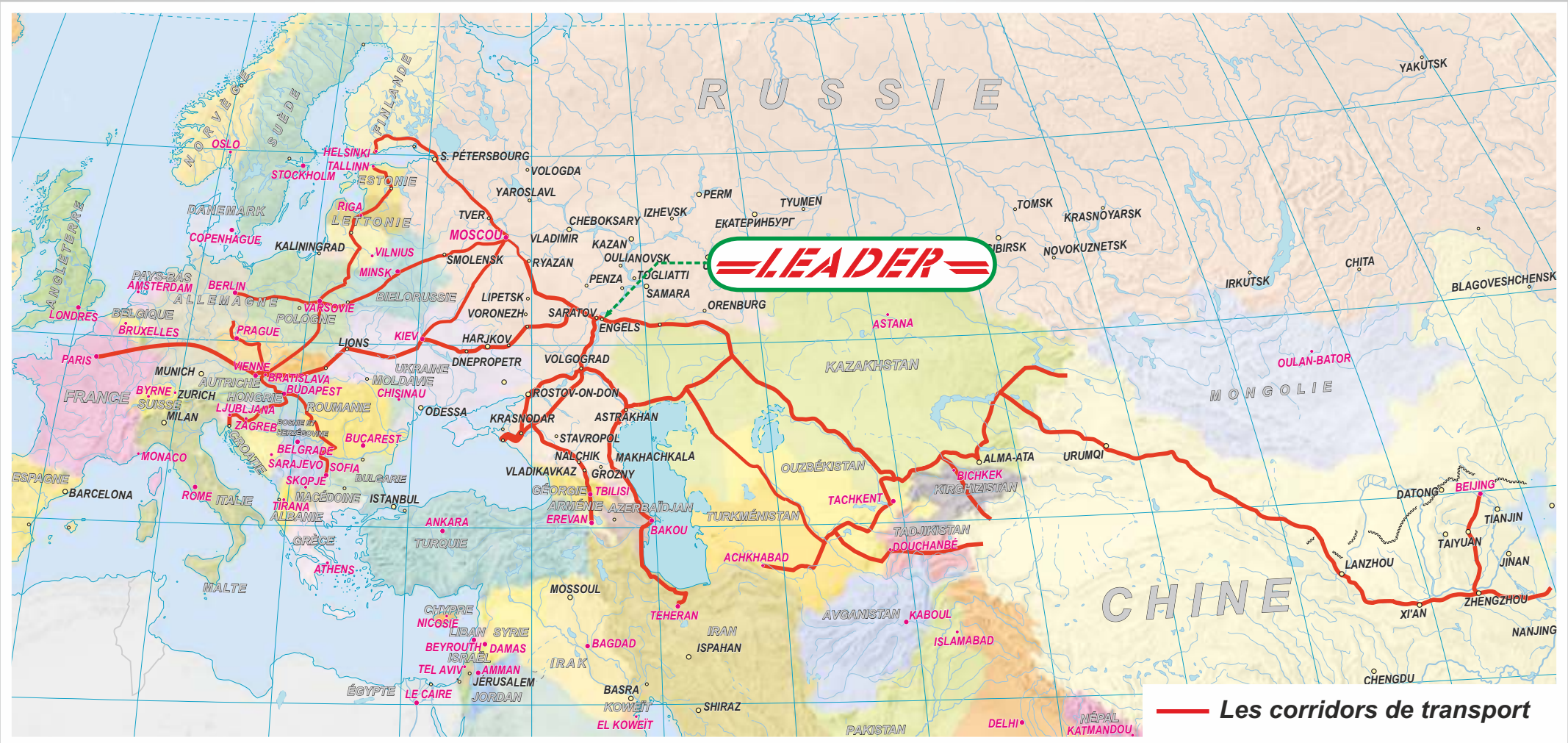
**LEADER**  
*Le parc logistique industriel*





# La situation géopolitique de la logistique complexe "Leader" entre l'Europe et l'Asie

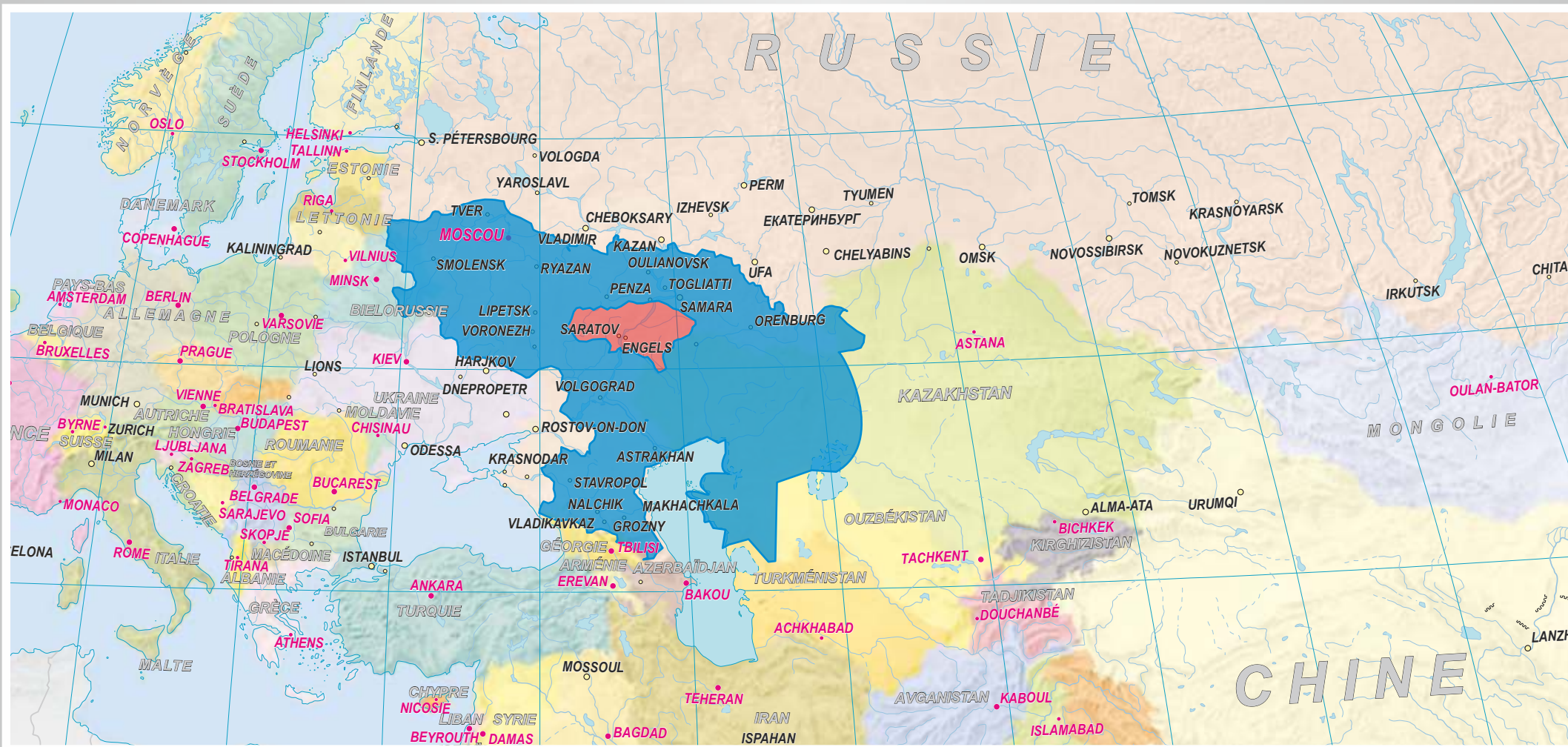
**LEADER**  
Le parc logistique industriel





Complexe logistique "Leader" est situé dans la région de Saratov, à 300 km de la frontière avec le Kazakhstan et se trouve sur le ferroviaire et l'automobile, les routes passant par le Kazakhstan et de l'Asie centrale jusqu'à la côte Sud-orientale de la

Russie et de l'Europe. C'est le plus à l'ouest de la voie, du Kazakhstan à l'Europe. La distance du "Leader" à Moscou seulement 850 km. C'est le plus proche de la capitale à la frontière avec le Kazakhstan entrepôt.

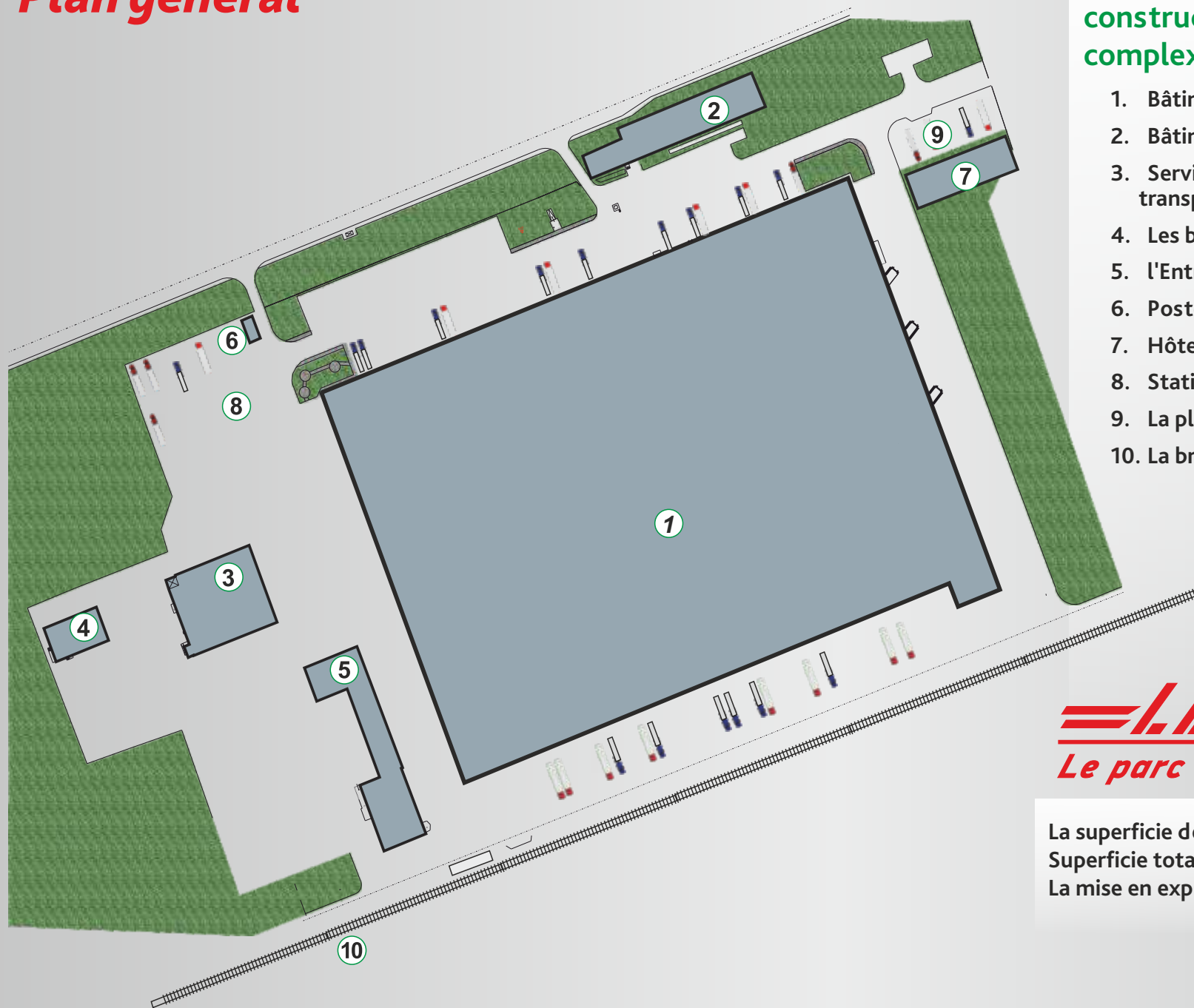




Dans la zone d'affaires de la disponibilité de la logistique complexe "Leader" comprend les régions Centrale, de la Volga et du Sud circonscriptions Fédérales, ainsi que la partie ouest du Kazakhstan. La population totale dans ces régions fait plus de 50 millions personne.

-  D'autres régions entrant dans la zone de l'accessibilité d'affaires
-  La région de Saratov

# Plan général



## Explication des bâtiments et les constructions de la logistique complexe de "Leader"

1. Bâtiment Principal
2. Bâtiment Administratif
3. Service d'automobile pour les transports par camion
4. Les bâtiments auxiliaire
5. l'Entrepôt de matériaux en vrac
6. Poste de garde
7. Hôtel
8. Stationnement pour les camions
9. La place pour les conteneurs
10. La branche du chemin de fer

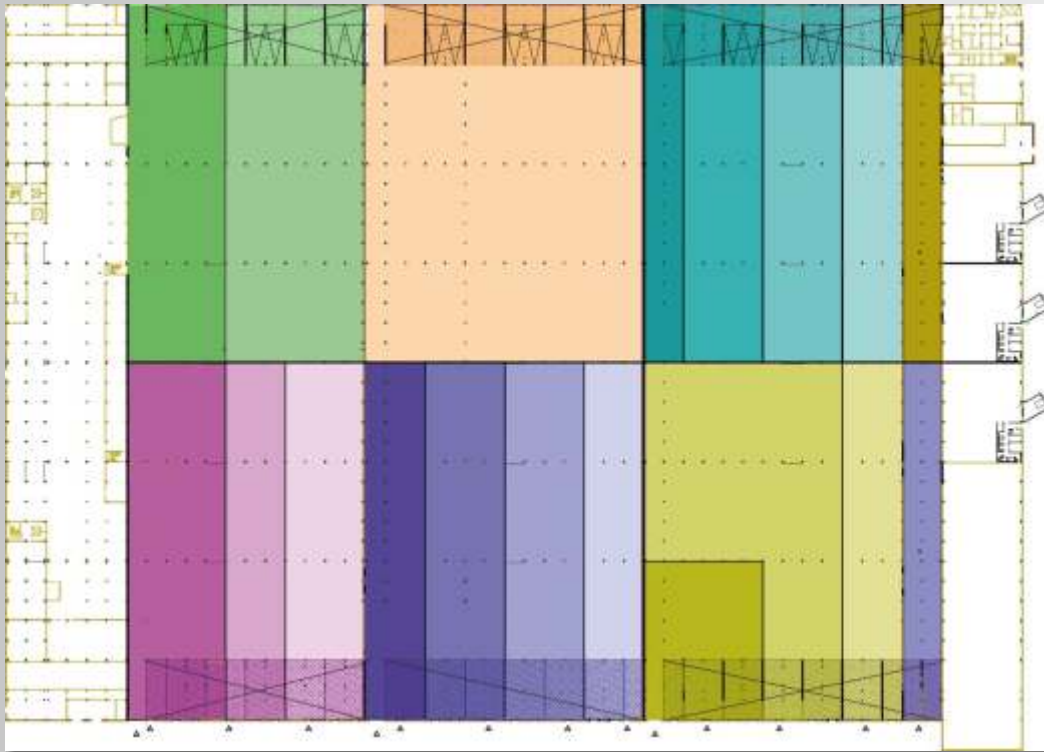
**LEADER**  
*Le parc logistique industriel*

La superficie des terres de 25 hectares  
Superficie totale des bâtiments: 100 mètres carrés  
La mise en exploitation: 2015.

Tous les logements du parc industriel sont équipées de systèmes de lutte contre l'incendie, désenfumage, de ventilation.

## Plan des Hauptgebäudes

**LEADER**  
*Le parc logistique industriel*



Surface du bâtiment principal de 70.000 mètres carrés;

Le pas des colonnes 30 x 6;

Hauteur sous plafond: 10-15 m.;

Le régime de température: +10 - +18.

La charge sur les planchers: 6 t / m.

Il ya la possibilité d'organiser des zones de basse température;

La puissance électrique installée: 15 Mw ;

La limite de la consommation du gaz:  
15 mln.kb./année.

La place minimale de la section fait 1000 mètres carrés.





Actuellement dans la région il ya de grandes entreprises industrielles et les associations, y compris:

- «Saratovorgsintez»
- «Chambres plantes génie électrique»
- «British American Tobacco -" STF»
- « Severstal usine de produits Balakovo»
- Usine «Balakovorezinotekhnika»
- Plante «Bosh»
- Plante «Henkel»

